**РЕЖИМ «ОДНОГО ОКНА» - БЫСТРО И УДОБНО**

Управление Росреестра по Новосибирской области напоминает о возможности представления  заявления о государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним одновременно с заявлением о государственном кадастровом учете (принцип «ОДНОГО ОКНА»).

При представлении документов в режиме «ОДНОГО ОКНА» срок проведения государственной регистрации (10 **календарных** дней) начинается со дня внесения в государственный кадастр недвижимости (далее – ГКН) сведений о соответствующем объекте недвижимости. В настоящее время срок внесения сведений в ГКН – 10 **рабочих** дней, срок государственной регистрации – 10 **рабочих** дней.

В случае подачи документов в режиме «ОДНОГО ОКНА» кроме документов, необходимых для проведения государственной регистрации прав, следует представлять:

* при осуществлении государственной регистрации прав на земельный участок - **межевой план** на электронном носителе;
* **при** осуществлении государственной регистрации прав на объект капитального строительства - **технический план** на электронном носителе.

Документы в режиме «ОДНОГО ОКНА» можно сдать в межрайонных отделах филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Новосибирской области (Кадастровая палата) и МФЦ. В Болотнинском районе Кадастровая палата находится по адресу: г.Болотное, ул.Школьная, 1, каб.208. Офис МФЦ расположен по адресу: г.Болотное, ул.Горького, 33.

* Информацию о Кадастровой палате (офисы и пункты приема документов, график (режим) работы с заявителями и т.д.) можно получить при личном обращении в офис, расположенный по адресу: город Новосибирск, ул. Дачная, 60, или по телефонам 8(383)220-97-99, 8(383)236-13-52, а также на официальном сайте Росреестра [www.rosreestr.ru](http://www.rosreestr.ru) в разделе «Сервисы» далее «Офисы и приемные. Предварительная запись на прием».
* Информацию об офисах МФЦ можно получить при личном обращении в офисы приема-выдачи документов, по телефону - 052, для жителей для других субъектов РФ - 8(383) 217-70-52 или на сайте МФЦ [www.mfc-nso.ru](http://www.mfc-nso.ru) .

А также Вы всегда можете получить консультации в Болотнинском отделе Управления Росреестра по Новосибирской области по адресу: г.Болотное, ул.Школьная, 1, каб.101, телефон 8(383 49)22-371.

*В.Г.Золотухина, начальник Болотнинского отдела Управления Росреестра по Новосибирской области*